

Projekt, Vorhaben, Maßnahmen, Titel	Bau eines Anlegers am Balksee		
Projektträger/-in	Samtgemeinde Land Hadeln		
Ansprechpartner/-in (Name, Telefon, E-Mail, Anschrift)	Samtgemeinde Land Hadeln Francesca Dock, Tel. 04751 919-225 Marktstraße 21. 21782 Otterndorf mareike.jungclaus@land.hadeln.de		
Grundstückseigentümer/-in (Name, Telefon, E-Mail, Anschrift)	Gewässer. Land Niedersachsen, vertreten durch das Amt für regionale Landesentwicklung Lüneburg, Domänenverwaltung Stade Harsefelder Straße 2, 21680 Stade 04141/601-303 Florian Jungclaus, Florian.Jungclaus@arl-ig.niedersachsen.de  Landgrundstück: Gemeinde Wingst, c/o Samtgemeinde Land Hadeln, Marktstraße 21, 21762 Otterndorf, Tel. 04751 - 919 00 Michael Johnen, michael.johnen@otterndorf.de		
Pächter/-in oder Nutzer/-in (Name, Telefon, E-Mail, Anschrift)	Samtgemeinde Land Hadeln 04751-919-00 zentrale@land.hadeln.de Marktstraße 21 21762 Otterndorf		
Die Zustimmung zum Projekt/Vorhaben/, zur Maßnahme liegt vor	Grundstückseigentümer/-in	x ja	nein
Beschreibung des Projektes	<p style="text-align: center;">- Förderung des sanften Naturerlebnis und Angeltourismus als Bestandteil der Gewässerpflege</p> <p>Ein alter Anleger innerhalb des NSG ist abgänglich und entspricht auch nicht den Anforderungen des Naturschutzes, da eine längere Zufahrt über teilbefestigte Wege durch das NSG Balksee und Randmoore notwendig ist. Dadurch kommt es zu Beeinträchtigungen im Naturhaushalt.</p> <p>Zudem ist der Anleger baulich nicht geeignet um geführte Naturerkundungstouren auszubooten. Zudem würde dieses Angebot an der vorhandenen Stelle zu einer weiteren Belastung des NSG durch Anreiseverkehr führen.</p> <p>Um den See für die Öffentlichkeit erlebbar zu halten und einer Hege durch einen Berufsfischer, mit der einhergehenden absoluten Sperrung des Sees für die Öffentlichkeit, zu vermeiden hat sich die Gemeinde Wingst daher bereiterklärt, ihr landseitiges Grundstück am Standort des Beobachtungsturms am Balksee kostenfrei zur Verfügung zu stellen.</p>		

	<p>Die Zuwegung befindet sich außerhalb des NSG und ist bereits durch Parkflächen erschlossen. Sie ist sowohl im Sinne des Naturschutzes als auch im Sinne der barrierearmen Teilhabe wesentlich besser erreichbar, als der vorhandene Anleger.</p> <p>Die Samtgemeinde Land Hadeln möchte dort einen Anleger schaffen, der sowohl den Anforderungen der Angler, wie auch denen für geführte Naturerlebnisfahrten entspricht.</p> <p>Das NLWKN begrüßt gemeinsam mit der Domänenverwaltung des Landes diese Maßnahme. Auf diese Weise kann die notwendige Gewässerhege weiterhin durch Angler stattfinden, ohne das NSG landseitig zu beeinträchtigen. Gleichzeitig kann eine im Sinne des Naturschutzes reglementierte Öffentlichkeitsarbeit durch sanfte Naturerlebnisfahrten erreicht werden.</p> <p>Aufgrund der besonderen Anforderungen an den Anleger, resultierend aus Besonderheiten des Untergrundes, des Gewässers und des Naturschutzes, kann das Projekt ohne Förderung nicht realisiert werden.</p>
<p>Ziel/e, die mit dem Projekt gemäß REK verfolgt werden</p>	<p>Vorrangig:</p> <p>Handlungsfelder „Fluss- und Küstenlandschaft“ und „Bildung“: Die Schaffung des neuen Anlegers zielt darauf ab, das Bewusstsein für die Einzigartigkeit der Landschaft und des Landschaftsbildes bei Touristen und Einheimischen zu wecken/stärken. Daneben werden durch das Projekt die Potenziale der besonderen Naturlandschaft mittels sanfter Angebote erlebbar gemacht.</p> <p>Ergänzend:</p> <p>Handlungsfeld „Regionale Wirtschaftsentwicklung: Das Projekt zielt darauf ab, die regional bedeutsam Naturlandschaft touristisch in Wert zu setzen und daneben die Samtgemeinde für die einheimische Bevölkerung als attraktiven Freizeit- und Arbeitsort zu stärken.</p> <p>Handlungsfeld „Mobilität“: Die jetzige Situation ermöglicht gehandicapten Personen keine Zuwegung zum bisherigen Anleger und an die Wasserkante. Die wird zukünftig möglich sein. Auch mit Blick auf den demografischen Wandel, werden deutlich mehr Menschen selbständig den Balksee erleben können als bislang. .</p>
<p>Durchführungsvorschläge und -schritte</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1) Abstimmung LAG Hadler Region, März 2021</li> <li>2) Beantragung des Vorhabens beim ARL Frühjahr 2021</li> <li>3) Auftragsvergabe im Sommer 2021</li> <li>4) Realisierung Herbst/Winter 2021/2022</li> </ol>
<p>Zeitplan (ggf. Zwischenziele und Etappen)</p>	<p>Siehe Durchführungsvorschläge</p>

Kooperationspartner/-innen, (Unterstützung durch Personen, Institutionen)	Land Niedersachsen (Gewässereigentümer) LAG: Fördermittgelber BINGO-Stiftung (CO-Finanzierung)
Kosten/ ggf. Kostenschätzung	188.346 Euro (netto)
Handlungsfeld	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Fluss- und Küstenlandschaft (Teilhandlungsfelder Wasser und Landschaft)</li> <li>• Bildung (Teilhandlungsfeld Umweltbildung)</li> <li>• Regionale Wirtschaftsentwicklung (Teilhandlungsfeld Tourismus, Naherholung und Freizeit)</li> <li>• Mobilität</li> </ul>
Fördersätze und Förderboni gemäß REK	Der grundsätzliche Fördersatz beträgt 60 %. zzgl. Bonus von 5 % für handlungsfeldübergreifende Projekte.
Finanzierungsmöglichkeiten, -schritte und Termine	Neben der Leader-Förderung hat die Bingo-Stiftung eine nachrangige Förderung des Restbetrages in Aussicht gestellt. Die Gemeinde Wingst und die SG Land Hadeln sind bereit, eine Eigenfinanzierung Höhe von jeweils 5,3% zu tragen.
Projektstand	<input type="checkbox"/> Ideenphase <input checked="" type="checkbox"/> Konzeptphase <input type="checkbox"/> Umsetzungsphase
Einschätzung der Wirkung im Hinblick auf die zukünftige Entwicklung der Hadler Region (Was könnte das Vorhaben bewirken?)	<p>Die Inwertsetzung und Verbesserung der touristischen Angebote steigert die Attraktivität der Hadler Region und stellt einen Beitrag zur weiteren naturnahen Entwicklung der Tourismusbranche dar.</p> <p>Durch die Maßnahme bietet sich für Gäste wie Einheimische ein hochwertiges Naturerlebnis. Der touristische Standort wird nachhaltig aufgewertet und gewinnt regional, als auch überregional, an Bedeutung. Das Angebot richtet sich an verschiedene, sich ergänzende Zielgruppen, wie Übernachtungsgäste, Tagestouristen und Ausflugs-gäste.</p> <p>Die bestehenden Angebote werden qualitativ verbessert, der Naturhaushalt entlastet. Durch die Berücksichtigung von Naturerlebnisaspekten und der Verbesserung der Barrierearmut profitieren z.B. auch Schulklassen, ältere Personen und sonstige, naturaffine Gäste und Bewohner.</p> <p>Durch Sicherstellung der Erlebbarkeit des NSG Balksee und Randmoore wird das Verständnis für die regionalen naturlandschaftlichen Gegebenheiten gestärkt. Das Bewusstsein über die Einzigartigkeit der Landschaft in der Hadler Region wird sowohl bei der eigenen Bevölkerung, als auch bei den Gästen weiter gesteigert.</p>



Anlagen	Luftbilder, Pläne
---------	-------------------

Geplante Finanzierung:	in €	Fördersatz
Barer Eigenanteil des Antragstellers	10.000 Euro	5,3 %
Leistungen Dritter		5,3 %
Gde. Wingst	10.000 Euro	38,2 %
Bingo-Stiftung	-71.841 Euro	
Beantragte Zuwendung nach LEADER	96.505 Euro	51,2 %
Projektgesamtkosten	188.346 Euro	100%

LEADER-Mittel nach Jahren in Euro:

Jahr	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
Summe								

Anmerkungen:

Die schriftliche Gestattung der Domänenverwaltung wird eingeholt.

Die wasser- und naturschutzfachlichen Genehmigungen liegen vor.

Die SG ist im Rahmen des BgA „Tourismus“ abzugsberechtigt bei der Umsatzsteuer. Es handelt sich bei den genannten Summen daher um Nettobeträge.